

Z á p i s č. 8/2017

ze zasedání Zastupitelstva města Odolena Voda konaného
dne 30.10.2017 od 17:10 hodin v Klubu Aero

Přítomni:

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Pavel Novotný, Hana Plecítá, Martin Doubek, Bc. Zdeněk Kříž, Ing. Jan Mazanec, Ing. Ján Kaščák, Bc. Martin Polák, PhDr. Miroslava Měchurová, Ing. Dita Výborová, Mgr. Monika Lohniská.

Omluveni: Ing. Lucie Švecová, Jiří Gorecký, Ing. Lukáš Kolařík

Pozdější příchod: Eva Odehnalová

Dřívější odchod:

Občanů přítomno: 4

Pracovníci MěÚ:

Tajemnice :	Ing. Martina Semelková
Vedoucí odboru správního (SO) :	Romana Duranová
Vedoucí odboru správy majetku (OSM) :	Ing. Jindřich Týč
Vedoucí odboru ekonomického (EO) :	Ing. Václav Valtr
Vedoucí odboru stavebního (STO) :	Ing. Michaela Visokaiová
Zapisovatelka:	Andrea Derynková
Vedoucí technických služeb (TS) :	Tomáš Špička
Vedoucí odboru správy sportovišť (OSS) :	Klára Růžičková
Právník	JUDr. Miloš Ondruška
Vedoucí strážník městské policie (MěP) :	v zastoupení Josef Smitka

Přítomna je nadpoloviční většina zastupitelů, jednání Zastupitelstva města Odolena Voda je usnášeníschopné.

Paní starostka podala návrh na ustanovení ověřovatelů dnešního jednání ZM ve složení Bc. Zdeněk Kříž a Ing. Dita Výborová.

USNESENÍ

ZM schvaluje ověřovatele zápisu jednání ZM č. 7/2017 ve složení: Bc. Zdeněk Kříž a Ing. Dita Výborová.

HLASOVÁNÍ: pro proti zdržel se

Pro – p. Lohniský, p. Novotný, p. Plecítá, p. Doubek, p. Kříž, p. Mazanec, p. Kaščák, p. Polák, p. Měchurová, p. Výborová, p. Lohniská.

1. bod programu

Materiál č. : 1/8/2017
Předkládá : Starostka Hana Plecítá
VĚC : **Schválení programu jednání ZM č. 8/2017**

Ing. Dita Výborová vnesla dotaz, z jakého důvodu se schvaluje 12 bodů, když v programu, který schvalovala RM č.20/2017 je uvedeno 11 bodů.

Paní starostka s panem Ing. Valtrem sdělili, že se schvaluje bod „Rozpočtové opatření (RO) č.10 – změna závazných ukazatelů rozpočtu 2017“, který nebyl schválen v RM č.20/2017 z důvodu obdržení nových dotačních titulů.

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA č. 1.1. – ZM 8/2017:

ZM schvaluje program jednání ZM č. 8/2017 takto:

1. Schválení programu jednání ZM č.8/2017
2. Kontrola usnesení ZM
3. Zprávy o činnosti RM a výborů města Odolena Voda
4. I. část veřejné diskuze
5. Žádost Volejbalového klubu Odolena Voda s.r.o. o prominutí penále ve finanční výši 75 000,- Kč
6. Záměr na návrh směny pozemků mezi Městem Odolena Voda část pozemku p.č. 786/1 LV 10001 a dílů 3/8 pozemku p.č. 210/9 od J. B. a dílů 3/8 pozemku p.č. 210/9 od paní M. K., LV 2816 vše k.ú. Odolena Voda
7. Vypracovaná kupní smlouva mezi Městem Odolena Voda a společností S group develop s.r.o. části pozemků p.č. 903/30 a 903/31 k.ú. Odolena Voda, které jsou v majetku Města Odolena Voda, LV 10001
8. Záměr na návrh směny pozemků mezi Městem Odolena Voda část pozemku p.č. 881, LV 10001 a pozemku p.č. 77/2 od pana J. Z. a od paní M. Z., LV 177, vše k.ú. Odolena Voda.
9. Novela OZV č. 5/2007 O veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě na území města Odolena Voda
10. Rozpočtového opatření (RO) č. 9 – změna závazných ukazatelů rozpočtu 2017 bez změny salda příjmů a výdajů
11. Rozpočtové opatření (RO) č. 10 – změna závazných ukazatelů rozpočtu 2017
12. II. část veřejné diskuze

HLASOVÁNÍ: pro proti zdržel se

Pro – p. Lohniský, p. Novotný, p. Plecítá, p. Doubek, p. Kříž, p. Mazanec, p. Kašćák, p. Polák, p. Měchurová, p. Výborová, p. Lohniská.

2. bod programu

Materiál č. : 2/8/2017
Předkládá : místostarosta Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský
VĚC : Kontrola usnesení ZM Odolena Voda

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA č. 2.1. – ZM 7/2017:

ZM schvaluje kontrolu plnění úkolů ZM a usnesení ZM č. 7/2017, tak jak ji předložil místostarosta města Odolena Voda, pan Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský.

HLASOVÁNÍ: pro proti zdržel se

Pro – p. Lohniský, p. Novotný, p. Plecítá, p. Doubek, p. Kříž, p. Kašćák, p. Polák, p. Měchurová, p. Výborová, p. Lohniská, zdržel se – p. Mazanec.

3. bod programu

Materiál č. : 3/8/2017
Předkládá : starostka Hana Plecítá
VĚC : **Zprávy o činnosti RM a výborů města Odolena Voda**

U tohoto bodu proběhla rozsáhlá diskuze, viz. zvukový záznam.

Ing. Dita Výborová požádala o úpravu Usnesení v RM č.18/4.1.2. Zdá se jí nedostačující.

Ing. Jan Mazanec požádal o zaslání smlouvy, týkající se projektové dokumentace k chodníku v ul. Čenkovská.

Ing. Jan Mazanec vnesl dotaz, zda by bylo možné zažádat ČEZ, a.s. o oplocení trafostanice v Čenkově.

Paní starostka oznámila přítomným a zastupitelům, že p. Jan Čermák oznámil svou rezignaci na člena Kontrolního výboru k datu 30.9.2017.

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA č. 3.1– ZM 8/2017:

ZM bere na vědomí Zprávy o činnosti RM, Zápis z jednání RM č. 17, č. 18, č. 19, č. 20 a Zápis z 29. schůzky Osadního výboru Čenkov konané dne 3.10.2017.

4. bod programu

Materiál č. : 4/8/2017
Předkládá : Starostka Hana Plecítá
VĚC : **I. část veřejné diskuse**

V I. části veřejné diskuse vystoupili se svými příspěvky:

p. Měchurová – vnesla dotaz, zda je možné řešit veřejné osvětlení od zastávky u firmy Křemen Propellers směrem Na Zlatkov.

p. místostarosta – odpověděl, že se nechá zpracovat projekt na veřejné osvětlení.

p. Predigerová – optala se, co bude v prostorách místo bývalé prodejny Maso-uzeniny na Horním náměstí.

p. starostka – odpověděla, že byl vyhlášen záměr na tuto prodejnu, bude se jmenovat „Farmářský ráj“, prodejna bude fungovat na způsob bioobchůdku, bude zde i prodej masa, teplý bufet... Smlouva je podepsaná od 1.9.2017, ale zatím není prodejna nachystaná k otevření.

p. Měchurová – optala se na zastávku u Penny Marketu.

p. místostarosta – sdělil, že na vedlejším pozemku se má realizovat soukromý osobní záměr, stavebníkovi se nelíbilo umístění zastávek z hlediska možného omezení přístupu na pozemek, probíhalo vyjednávání, řízení se obnovilo, vydává se stavební povolení v Brandýse nad Labem na odboru dopravy. Vzhledem k ročnímu období bude realizace probíhat na jaře příštího roku.

5. bod programu

Materiál č. : 5/8/2017
Předkládá : Starostka Hana Plecítá
VĚC : **Žádost Volejbalového klubu Odolena Voda s.r.o. o prominutí penále ve finanční výši 75 000 Kč**

Na jednání ZM byl přítomen za Volejbalový klub Odolena Voda s.r.o. pan Havlát.

Někteří zastupitelé podotkli, že tohoto jednání měli být přítomni za vedení klubu i pan Horák a pan Satoranský.

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA č. 5.1.1 – ZM 8/2017:

ZM schvaluje žádost Volejbalového klubu Odolena Voda s.r.o. o prominutí penále ve finanční výši 75 000 Kč a následné doplacení této částky na základě smlouvy č. 0029/2016/MěÚ ze dne 11.02.2016.

HLASOVÁNÍ: pro proti zdržel se

Pro – p. Lohniský, p. Plecítá, p. Odehnalová, p. Lohniská, *proti* – p. Doubek, p. Kaščák, p. Kříž, p. Novotný, p. Měchurová, p. Polák, p. Mazanec, p. Výborová.

NESSCHVÁLENO

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA č. 5.1.2 – ZM 8/2017:

ZM schvaluje návrh p. starostky Hany Plecíté o prominutí penále ve finanční výši 50 000 Kč Volejbalovému klubu Odolena Voda s.r.o. a následné doplacení této částky na základě smlouvy č. 0029/2016/MěÚ ze dne 11.02.2016.

HLASOVÁNÍ: pro proti zdržel se

Pro – p. Doubek, p. Lohniský, p. Plecítá, p. Odehnalová, p. Lohniská, *proti* – p. Kaščák, p. Kříž, p. Novotný, p. Měchurová, p. Polák, p. Mazanec, p. Výborová.

NEBYLO PŘIJATO USNESENÍ

6. bod programu

Materiál č. : 6/8/2017

Předkládá : Vedoucí odboru správy majetku Ing. Jindřich Týč

Za odbor : Ing. Zdeněk Sova

VĚC : **Záměr na návrh směny pozemků mezi Městem Odolena Voda část pozemku p.č. 786/1 LV 10001 a dílů 3/8 pozemku p.č. 210/9 od J. B. a dílů 3/8 pozemku p.č. 210/9 od paní M. K., LV 2816 vše k.ú. Odolena Voda**

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA č. 6.1– ZM 8/2017:

ZM schvaluje záměr na směnu pozemku („brouzdaliště“) LV 2816 p.p.č. 210/9 výměra 68 m² druh pozemku ostatní plocha/způsob využití ostatní komunikace v něm mají pan J. B. a paní M. K. po 3/8 dílu tj. celkem 3/4 dílu a Město Odolena Voda podíl 1/4 v k.ú. Odolena Voda

za

pozemek („pruh“) p.č. 786/1 v k.ú. Odolena Voda o výměře 143 m², druh pozemku-trvalý travní porost, který má v majetku Města Odolena Voda LV 10001.

Z pozemku p.č. 786/1 k.ú. Odolena Voda o výměře 143 m² bude oddělena část pozemku potřebná pro vybudování plánované autobusové zastávky. Geometrický plán zadá vypracovat OSM MěÚ Odolena Voda.

Město vypracuje kupní smlouvu, zaplatí poplatek za vložení do KN a zajistí vypracování geometrického plánu.

HLASOVÁNÍ: pro proti zdržel se

Pro – p. Doubek, p. Lohniský, p. Plecítá, p. Odehnalová, p. Lohniská, p. Kaščák, p. Kříž, p. Novotný, p. Měchurová, p. Polák, p. Mazanec, p. Výborová.

Změna přítomných členů ZM z 12 na 11 (odešel p. Polák).

7. bod programu

Materiál č. : 7/8/2017

Předkládá : Vedoucí odboru správy majetku Ing. Jindřich Týč

Za odbor : Ing. Zdeněk Sova

VĚC : Vypracovaná kupní smlouva mezi Městem Odolena Voda a společnost S group develop s.r.o. části pozemků p.č.903/30 a 903/31 k.ú. Odolena Voda, které jsou v majetku Města Odolena Voda LV 10001

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA č. 7.1 – ZM 8/2017:

ZM schvaluje kupní smlouvu na prodej částí pozemků p.č. 903/30 o výměře 4764 m² způsob využití ostatní komunikace/druh pozemku ostatní plocha z kterého bude oddělen díl „a“ o výměře 22 m² a p.p.č 903/31 o výměře 1261 m², způsob využití ostatní komunikace/druh pozemku ostatní plocha, z kterého bude oddělen díl „b“ o výměře 10 m² k.ú. Odolena Voda mezi Městem Odolena Voda a společností S group develop s.r.o. Velkoveská 48, Odolena Voda, IČ 29057540, z majetku Města Odolena Voda, LV 10001, za cenu 17600 Kč (550 Kč/m²). Vklad do KN provede kupující včetně zaplacení poplatku za vložení do katastru nemovitostí.

HLASOVÁNÍ: pro proti zdržel se

Pro – p. Doubek, p. Lohniský, p. Plecítá, p. Odehnalová, p. Lohniská, p. Kaščák, p. Kříž, p. Novotný, p. Měchurová, p. Mazanec, p. Výborová.

8. bod programu

Materiál č. : 8/8/2017
Předkládá : Vedoucí odboru správy majetku Ing. Jindřich Týč
Za odbor : Ing. Zdeněk Sova
VĚC : Záměr na návrh směny pozemků mezi Městem Odolena Voda, část pozemku p.č. 881, LV 10001 a pozemku p.č. 77/2 od pana Z. a od paní Z., LV 177, vše k.ú. Odolena Voda

Změna přítomných členů ZM z 11 na 12 (přišel p. Polák).

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA č. 8.1 – ZM 8/2017:

ZM schvaluje záměr na směnu pozemků podle geometrického plánu č. 1195-11/2017 ze dne 24.6.2017, odděleny a směněny budou části:

z p.p.č. 77/2 o výměře 853 m², ve vlastnictví J. Z. a M. Z., LV 177 budou převedeny do vlastnictví Města Odolena Voda nově vzniklé pozemky p. č. 77/7 o výměře 95 m² a p. č. 77/6 o výměře 82 m², oba druh pozemku ostatní plocha - způsob využití ostatní komunikace k.ú. Odolena Voda.

Město Odolena Voda, LV 10001, převede do vlastnictví J. Z. a M. Z., LV 177 nově vzniklý pozemek p. č. 881/9 o výměře 177 m² druh pozemku ostatní plocha - způsob využití ostatní komunikace k.ú. Odolena Voda.

Provedená směna bude bezúplatná z důvodu stejné hodnoty směňovaných pozemků. Město zaplatí poplatek za vložení do KN.

HLASOVÁNÍ: pro proti zdržel se

Pro – p. Doubek, p. Lohniský, p. Plecítá, p. Odehnalová, p. Lohniská, p. Kaščák, p. Kříž, p. Novotný, p. Měchurová, p. Mazanec, p. Výborová, p. Polák.

9. bod programu

Materiál č. : 9/8/2017
Předkládá : Tajemnice Ing. Martina Semelková

Za odbor : JUDr. Miloš Ondruška
 VĚC : **Novela obecně závazné vyhlášky č. 5/2007 O veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě na území města Odolena Voda**

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA č. 9.1 – ZM 8/2017:

ZM schvaluje novelu Přílohy č. 2, Obecně závazné vyhlášky č. 5/2007, O veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě na území města Odolena Voda.

HLASOVÁNÍ: pro proti zdržel se

Pro – p. Doubek, p. Lohniský, p. Plecítá, p. Odehnalová, p. Lohniská, p. Kaščák, p. Kříž, p. Novotný, p. Měchurová, p. Mazanec, p. Výborová, p. Polák.

10. bod programu

Materiál č. : **10/8/2017**
 Předkládá : Vedoucí ekonomického odboru Ing. Václav Valtr
 Za odbor : Ing. Václav Valtr
 VĚC : **Rozpočtové opatření č. 9 - změna závazných ukazatelů rozpočtu 2017**

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA č. 10.1 – ZM 8/2017:

ZM bere na vědomí Rozpočtové opatření (RO) č. 9 – změna závazných ukazatelů rozpočtu 2017 bez změny salda příjmů a výdajů, které bylo v rámci pověření schváleno usnesením rady města č. 3.1.1 - RM 20/2017 z 11.10.2017.

Rozpočtové opatření č. 9:

VÝDAJE

ODPA	druh	Popis k RO	UR 8	RO 9	UR 9
6409	běžné	Ostatní činnosti jinde nezařazené - 5901 Nespecifikované rezervy	3 662 050	-100 000	3 562 050
3631	běžné	Veřejné osvětlení - 5139 Nákup materiálu	200 000	100 000	300 000

11. bod programu

Materiál č. : **11/8/2017**
 Předkládá : Vedoucí ekonomického odboru Ing. Václav Valtr
 Za odbor : Ing. Václav Valtr
 VĚC : **Rozpočtové opatření č. 10 - změna závazných ukazatelů rozpočtu 2017**

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA č. 11.1 – ZM 8/2017:

ZM schvaluje Rozpočtové opatření (RO) č. 10 – změna závazných ukazatelů rozpočtu 2017 bez změny salda příjmů a výdajů.

Rozpočtové opatření č. 10:

PŘÍJMY

Třída	POL	Popis k RO	UR 9	RO 10	UR 10
4	4111	Neinvestiční přijaté transfery ze SR; - dotace volby do PS PČR	30 000	72 904	102 904
4	4112	Neinvestiční přijaté transfery ze SR v rámci SDV - zvýšení SDV na výkon státní správy	5 289 700	7 700	5 297 400

4	4116	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR - dotace MK na obnovu pomníku V. Hála	1 719 358	110 000	1 829 358
4	4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů - dotace SFDI na Výstavbu chodníku Úžická	4 361 639	1 156 000	5 517 639
		CELKEM		1 346 604	

VÝDAJE

ODPA	druh	Popis k RO	UR 9	RO 10	UR 10
3326	běžné	Pořízení, zachování hodnot místního kulturního, historického povědomí - Obnova pomníku V. Hála	70 000	110 000	180 000
6114	běžné	Volby do Parlamentu ČR - zařazení dotace na volby	90 000	72 904	162 904
6171	běžné	Činnosti místní správy - zařazení dotace na výkon státní správy	11 046 500	7 700	11 054 200
3412	kap.	Sportovní zařízení v majetku obce - krytí požadavku na zatemnění SH	18 417 546	1 000 000	19 417 546
6409		Ostatní činnosti jinde nezařazené (POL 5901 Nespecifikované rezervy)	3 562 050	156 000	3 718 050
2221	běžné	Provoz veřejné silniční dopravy - výdaje na dopravní územní obslužnost	760 000	-760 000	0
2292	běžné	Dopravní obslužnost - výdaje na dopravní územní obslužnost	0	760 000	760 000
		CELKEM		1 346 604	

HLASOVÁNÍ: pro proti zdržel se

Pro – p. Doubek, p. Lohniský, p. Plecítá, p. Odehnalová, p. Lohniská, p. Kaščák, p. Kříž, p. Novotný, p. Mazanec, p. Výborová, p. Polák, *zdržela se* – p. Měchurová.

12. bod programu

Materiál č. : 12/8/2017

Předkládá : Starostka Hana Plecítá

VĚC : II. část veřejné diskuze

V II. části veřejné diskuse vystoupili se svými příspěvky:

p. Predigerová – optala se paní starostky, jak pokračují práce na sportovní hale, zda se postupuje podle harmonogramu.

p. starostka – sdělila, že zrekonstruované šatny ve sportovní hale Město přebírá zítra, tj. v úterý 31.10.2017, zateplení se trochu zdrželo o ty dny, kdy tam probíhají sportovní akce.

p. místostarosta – projekt na sportovní halu probíhá relativně standardně, objevily se nějaké problémy, i když se důkladně kontrolovala projektová dokumentace a ač jí kontroloval najatý technický dozor investora, tak se při detailním kontrolování zjistilo, že některé detaily nejsou zcela funkční. Došlo k novým technickým řešením bez výrazného vlivu na cenu a estetiku haly.

p. Odehnalová – omluvila se a vznesla vzhledem ke svému pozdnímu příchodu několik dotazů k radám města, které byly ve většině probrány v bodě č.3 „Zprávy o činnosti RM a výborů města Odolena Voda“.

p. Odehnalová – prezentovalo se, že město Neratovice je největším znečišťovatelem ovzduší. Řešila se s tímto městem nějaká finanční kompenzace, proběhlo nějaké měření?

p. místostarosta – odpověděl, že pořízení vlastní měřicí stanice je velmi nákladné, o finanční kompenzaci by se mohlo začít vyjednávat.

p. Doubek – sdělil, že by Spolana Neratovice mohla přispět na varovný systém pro město Odolena Voda.

p. Polák – sdělil, že Odolena Voda není zahrnuta v zóně havarijního plánování podniku Spolana.

p. Odehnalová – optala se, zda se měří pořadí statika v nadstavbě kpt. Jaroše a jak to vypadá po větrném počasí, které proběhlo nedávno?

p. místostarosta – odpověděl, že už proběhlo statické zabezpečení dle stavebního úřadu. Objevila se koroze konstrukce. Město čeká na statickou zprávu, kterou poté zveřejní na webových stránkách.

p. Mazanec – sdělil, že mělo proběhnout měření prašnosti v letním období v Lomu Čenkov. Jak to vypadá? Nesouhlasí s tím, aby se měřilo během zimního období, jako tomu bylo v loňském roce.

p. místostarosta a p. starostka – sdělili, že Colas CZ, a.s. bude investovat do odsávání na sekunderu a po realizaci úprav bude předloženo nové měření koncentrace prachu.

p. Mazanec – mohou dosáhnout dotačního programu Města Odolena Voda na r. 2018 i jednotlivci?

p. místostarosta – mohou si vyplnit žádost o dotační program.

p. Lohniská, p. starostka, p. Odehnalová, p. místostarosta, p. Kříž – vznesli požadavek ke zvýšení tepla v sále v Klubu Aero při dalších jednáních ZM a dále požádali o výměnu nefunkčních žárovek v sále.


p. Měchurová – poukázala na neutěšený stav v autobusové dopravě z Odoleny Vody do Prahy, požádala o podání podnětů na ROPID.

Veškerá diskuze je zveřejněna na zvukovém záznamu na webových stránkách města Odolena Voda.

Paní starostka ukončila jednání ZM č. 8/2017 v 19. 30 hod..


.....
Hana Plecítá
starostka města Odolena Voda




.....
Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský
místostarosta města Odolena Voda


.....
Bc. Zdeněk Kříž
ověřovatel zápisu


.....
Ing. Diťa Výborová
ověřovatelka zápisu